



COMUNE DI SABBIO CHIESE

Provincia di Brescia
UFFICIO TECNICO

SETTORE
Edilizia Privata
Urbanistica

VIA CADUTI, 1 - 25070 SABBIO CHIESE – (BS) - CAP 25070 – TEL 036585119 – FAX 036585555 – C.F. 00735630170 – P.IVA 00576260988

AVVISO ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE Art. 73 c.1 lett. b) R.D. 827/1924

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RENDE NOTO

Che a seguito della deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 25/07/2025 viene indetta ASTA PUBBLICA, presso il Municipio di Sabbio Chiese, il giorno di **mercoledì 01 ottobre 2025** per l'alienazione dell'immobile residenziale sito in Viale Ugo Foscolo n. 4/C a Toscolano Maderno (BS) e censito all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Brescia – Comune di Toscolano Maderno (BS) come segue :

Foglio 19, sezione urbana MAD, particella 6560, Sub. 38, cat A/2, classe 5, vani 3, sup. cat. 57 mq, escluse aree scoperte 52 mq, rendita € 387,34.

Foglio 19, sezione urbana MAD, particella 6560, Sub. 44, cat C/6, classe 2, sup. cat. 20 mq, rendita € 64,97.

Il prezzo posto a base d'asta è stato fissato in **€ 240.000,00 (duecentoquarantamila euro)**, come da delibera del C.C. n. 24 del 25/07/2025 e l'immobile è venduto ad unico corpo.

L'offerta redatta in lingua italiana dovrà essere indirizzata al Comune di Sabbio Chiese Via Caduti n. 1 25070 Sabbio Chiese (BS) e dovrà pervenire a pena di esclusione, **entro le ore 12,00 del giorno martedì 30 settembre 2025.**

Il bando ed i suoi allegati sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale, servizio edilizia ed urbanistica o scaricabile dal sito www.comune.sabbio.bs.it per libera visione. Per ulteriori informazioni rivolgersi all'ufficio tecnico comunale nelle ore d'ufficio.

Sabbio Chiese, 28/08/2025

Il Responsabile del Servizio
Geom. Zane Enrico
(F.to digitalmente)